

## Budapest Repülőtéri Régió Klaszter Hírlevél 2016. Tél

### Békés Boldog Karácsonyi Ünnepek és Eredményekben Gazdag Újesztendőt kívánunk!

Ezúton kívánunk a Hírlevél minden kedves Olvasójának örömeiben gazdag Karácsonyi Ünnepet és sok erőt, kitartást és közös sikereket az Újévre!



A Budapest Repülőtéri Régió Klaszter annak érdekében szerveződött, hogy a repülőtér és vonzásokörzetében működő állami, önkormányzati szervezetek és a magángazdaság szereplői közötti kommunikáció fóruma legyen. Az együttműködés célja globálisan is versenyképes gazdasági tér létrehozása a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér térségében, az itt élők és itt dolgozók boldogulását szem előtt tartva.

Az együttműködés 2015-ben Budapest Főváros XVIII. kerület, Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata, Vecsés Város Önkormányzata, Budapest Főváros Önkormányzata, Pest Megye Önkormányzata, a Budapest Airport Zrt. és a HungaroControl Magyar Légiforgalmi Szolgálat Zrt. kezdeményezésével indult és jelenleg az alapítókkal együtt öt önkormányzat, három állami, illetve önkormányzati szervezet és tizenhét magáncég közös fórumaként működik.

Az együttműködő partnereken túl mintegy 250 szervezettel áll kapcsolatban a Klaszter, akik meghívást kapnak a rendezvényekre, illetve rendszeres tájékoztatást kapnak a Klaszter

eseményeiről, a térséget érintő fontosabb hírekről. A Klaszter által szervezett munkamegbeszéléseken átlagosan 12-20 fő, a konferenciákon 50-60 fő vett részt 2016 év folyamán.



A 2016-os év folyamán a Repülőtéri Régió Klaszter kiemelt feladata a hazai és nemzetközi „láthatóság” növelése volt. Ennek érdekében a Klaszter elsődlegesen befektetés-ösztönzési marketinggel kívánta felhívni a figyelmet a régió kedvező adottságaira és erősségeire, építve a tervezett infrastrukturális fejlesztések (gyorsforgalmi út, reptéri vasúti kapcsolat) várható pozitív hatásaira is. Vezetői szinten több nemzetközi kapcsolatfelvételre került sor külföldön, illetve az Airport Regions Conference, európai repülőtéri régiókat összefogó brüsszeli székhelyű szervezettel közösen nemzetközi konferencia is megrendezésre került.

#### ***A célokhoz kapcsolódó események 2016-ban***

**Befektetés-ösztönzés:** nemzetközi partneri kapcsolatok fejlesztése (CIPA, DUHK, ARC, stb.), közös konferencia a Nemzeti Befektetési Ügynökséggel, fejlesztési területek tulajdonosaival fórum Pest Megye Önkormányzatával közös szervezésben (házigazda: Vecsés Város Önkormányzata), fejlesztési területek és ipari parkok adatbázisának fejlesztése Pest Megye Önkormányzatával és a Nemzeti Befektetési Ügynökséggel közösen, nemzetközi rendezvényeken

## Budapest Repülőtéri Régió Klaszter Hírlevél 2016. Tél

való részvétel (Hamburg, Helsinki, Kína-Közép Európa konferencia és vásár);

*Korszerű ipari-logisztikai és technológiai központok létesítésének támogatása:* vezetői szintű közreműködés a Lufthansa Technik Kft. új 50 fős mérnök-központjának létrehozásában;

*Foglalkoztatás bővítés és helyi kapacitásfejlesztés:* a klaszter vezetői szintű megbeszéléseket szervezett a gyorsforgalmi út és a reptéri vasúti kapcsolat kiépítése kapcsán kormányzati szereplők bevonásával és elindult a Norvég Alap támogatásával a helyi munkaerőpiaci kapacitásfejlesztési program;

*Pályázati források megszerzése:* elsősorban a gazdasági szereplők számára megnyíló pályázati források és lehetőségek feltérképezése (Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal), nemzetközi pályázatokon való részvétel (Interreg Central Europe program keretében), helyi elsősorban KKV szektor számára elérhető forrásokkal kapcsolatos tájékoztató megszerzése (Pest Megye Önkormányzatával közösen);

*Nemzetközi jó gyakorlatok megismerése, adaptálása:* Airport Regions Conference nemzetközi szervezettel való együttműködés, nemzetközi konferencia megszervezése, az Európai Unió által támogatott COST kutatási programban való részvétel, Norvég Alap humán kapacitásfejlesztési projekt keretében Lillehammer-i szakmai tanulmányút.

### **A tervezett események 2017-ben**

2017-ben folytatjuk a párbeszédet a területfejlesztés, a helyi gazdaságfejlesztés, a rendelkezésre álló támogatások, a munkaerőpiac kihívásairól, a kívánatos fejlesztések irányáról. A klaszter honlapja a <http://www.budcluster.eu/> címen érhető el, itt tájékozódhatnak a

programokról, eseményekről és mindazon kezdeményezésekről, amelyek a klaszter tagjainak együttműködését szolgálják. 2017-ben az alábbi témák kerülnek a tervek szerint fókuszba:

*Településfejlesztés („airport city”, „reptéri régió”, „reptér-folyosó”):* A közlekedési infrastruktúra fejlesztése (reptér és repteret kiszolgáló közúti és vasúti kapcsolatok fejlesztése, reptéri régió közlekedési hálózatfejlesztése, tömegközlekedés fejlesztése); a telephely-struktúra, a területfelhasználás optimalizálása, a magánszektor ingatlanfejlesztései és a közsféra infrastruktúra-beruházásainak összehangolása; városi, elővárosi szolgáltatások, környezetállapot, életminőség; „okos város”, „intelligens régió”, fenntartható, környezettudatos fejlesztések

*Helyi gazdaságfejlesztés:* a régió versenyképessége, erőforrásai, humán kapacitások fejlesztése; a logisztikai szolgáltatások; a turisztikai együttműködés; a „légiipar” szerepe és szereplői a helyi gazdaság életében; B2B üzleti kapcsolatok fejlesztése, a köz- és a magánszektor együttműködése.

## **Intelligens közlekedésfejlesztés - megoldások és dilemmák**

A Budapesti Repülőtéri Régió Klaszter kezdeményezésére december 5-én a nemrég átadott XVIII. kerületi Képzéskoordinációs Irodában tartottak egyeztetést a BKK, a Budapest Közút, a Budapesti Műszaki Egyetem és a Bosch szakemberei, valamint a klaszter képviselőjében a vendéglátó Budapest XVIII. kerületi Önkormányzat és Pest Megye Önkormányzata képviselői. A Budapest Repülőtéri Régió Klaszter célja a térség gazdaságfejlesztése, amelynek része a versenyképességhez szükséges infrastruktúrák és humán kapacitások fejlesztésének elősegítése.

## Budapest Repülőtéri Régió Klaszter Hírlevél 2016. Tél

Ennek keretében többek között a klaszterben együttműködő önkormányzati, állami és gazdasági szereplők kiemelten foglalkoznak a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közúti és vasúti megközelítését célzó elképzelésekkel, a folyamatban lévő tervezéssel, elsősorban azzal a céllal, hogy a reptér környéki fejlesztések számára megfelelő kapcsolatok, korszerű, jól működő városi tér alakuljon ki, amely hozzájárul az itt lakók életminőségének javításához is.

A gyorsforgalmi út fejlesztését illetően a klaszter tagjai komplex fejlesztésben érdekeltek (út és környező területek rendezése) és támogatják azt az álláspontot, hogy az út a lehető legjobb minőségben valósuljon meg és technológiai oldalról korszerű módon. A közlekedés fejlődése óriási változás előtt áll. Jelenleg a technológiák fejlődése, piaci bevezetése párhuzamosan zajlik a tervezés alatt álló beruházásokkal, melyek között érdemes szorosabb kapcsolatot kialakítani, ami segítheti a hazai KFI fejlesztéseket, a jövőálló („smart ready”) beruházási elemek tervezését.



A megbeszélés közvetlen célja az volt, hogy a felek tájékoztassák egymást a Főváros kiemelt közúti és technológiai fejlesztéseinek helyzetéről és ütemezéséről; azokról a már működő partnerségekről, melyek új kereteket adnak a városok komplex projektjeinek fejlesztéséhez, valamint az autonóm és környezetükkel kommunikáló autók fejlődésének státuszáról és

irányáról. A találkozón elhangzottak alapján úgy tűnik akár kis lépésekben van mód olyan fejlesztésekkel elindulni, amelyek a későbbi (technológiai) fejlesztéseket is támogatják, ennek érdekében további partnerek bevonásával a megkezdett szakmai egyeztetést 2017 év során folytatják.

### Ipari és logisztikai fejlesztések a Repülőtéri Régióban

2016 a fejlesztések éve volt a dél-pesti agglomerációban - derül ki a Cushman & Wakefield hírlevelünk számára készített összegzéséből. Az évek óta stagnáló piacon az első komolyabb tranzakció a CPI 7,000 m<sup>2</sup> alapterületű csarnok-építése volt, amit az UPS részére indítottak Vecsésen a cég tulajdonában lévő Airport City logisztikai parkban.

A Reptéri Régió nyugati peremén, a Prologis Sziget parkban elkészült 15,000 m<sup>2</sup> alapterületű csarnokot mintegy 7,000 m<sup>2</sup> alapterülettel bővül és további mintegy 20,000 m<sup>2</sup> területre kötöttek előbérleti szerződést. Ezek megvalósulásával ez a jelentős logisztikai park már kiteheti a kapujára, hogy „megtelt”.

A Goodman Gyálon átadott 21,000 m<sup>2</sup> csarnok bérbeadásán dolgozik, ennek beteltével, már csak az M5 Gyál Business Park-ban marad azonnali fejlesztési lehetőség mintegy 25,000 m<sup>2</sup> alapterületen. Üllön a cégnek jelentős fejlesztési területei vannak még. Üllön szintén aktív fejlesztőtulajdonos a CTP. A cég legutóbbi akvizíciói között van a DHL épület megvásárlása és Biatorbágyon a Westlog DC megvétele.

Mindeközben a Budapest Airport sem tétlenkedik, ahogy azt a „Branding Airport Regions” konferencián Szarvas Gábor környezetvédelemért és közösségi

## Budapest Repülőtéri Régió Klaszter Hírlevél 2016. Tél

kapcsolatokért, valamint működés-biztonságért felelő igazgató előadásában hallható volt, hamarosan új épület beruházások indulhatnak a TNT és a DHL részére és előkészítés alatt áll a Cargo City fejlesztés is.

### Nemzetközi konferencia a repülőtéri régiók márkáépítéséről

November 10-én és 11-én a Budapesti Repülőtéri Régió Klaszter látta vendégül az európai repülőtéri térségeket összefogó, brüsszeli székhelyű Airport Regions Conference (ARC) féléves értekezletét. A tanácskozás második napján konferenciát rendeztek „Branding Airport Regions” - repülőtéri régiók márkázása címmel a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér 1-es termináljában. Az Airport Regions Conference (ARC) olyan európai regionális és helyi önkormányzatok aktív együttműködése, amelyek területén vagy a közelében nemzetközi repülőtér található.



Ughy Attila, Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre polgármestere, a Fővárosi Közgyűlés tagja örömet fejezte ki, hogy a mostani konferenciának Budapest ad otthont. Köszöntőbeszédében úgy fogalmazott: „A repülőterek a XXI. században már nem pusztán az utas- és áruszállítás bázisai, hanem komplex közlekedési csomópontok és szolgáltató központok,

amelyek jelentősen meghatározzák egy-egy terület, régió gazdasági erejét és teljesítményét.”



A nemzetközi befektetők részéről nagy az érdeklődés Közép-Kelet-Európa iránt. A Nemzeti Befektetési Ügynökség (HIPA) tavaly 67 sikeres befektetési projektet zárt le. A programok eredményeképpen megközelítőleg 15 ezer új munkahely jött létre. Magyarország közép-kelet-európai fekvése miatt előnyös helyzetben van, hiszen egyformán jelent lehetőséget a nyugati piacok eléréséhez és a keleti irányba történő terjeszkedésre - mondta Papp István, a Nemzeti Befektetési Ügynökség elnökhelyettese megnyitó előadásában. Rámutatott, a vasúti közlekedés és szállítmányozás tekintetében is jó helyzetben van Magyarország. A vasúti hálózat fejlett, a kormány pedig további 1200 milliárd forintos fejlesztést irányozott elő a következő 10 évre (időközben megjelent a vasúti kapcsolatról szóló [kormányhatározat](#) is - a szerk.)

„A repülőtéri régiókban aktív minden érdekelt és érintett együtt kell dolgozzon azért, hogy a megfelelő időben és volumenben megtörténjenek a szükséges beruházások. A márkáépítés nem egy feladat a sok közül. Ahogyan a labdarúgás esetében sem tud egy erős játékos egy jó csapattal szemben győzni.”- fogalmazott Sergi Alegre Calero, az ARC elnöke. „A márkáépítés a térségek közötti

## Budapest Repülőtéri Régió Klaszter Hírlevél 2016. Tél

versengéssel egyre fontosabbá vált a régiók számára is: minden régiónak meg kell találnia saját arcát.” Az ARC és a BRRK közös konferenciája a regionális márkaépítésről egyrészt a sikeres márkák tapasztalatait hozta el a hazai közönségnek (Oslo, Barcelona), másrészt bemutatta, hogy milyen szerepe van a regionális márkának a befektetés-ösztönzés során (Párizs és a Pireneus - Mediterrán Régió).



A konferencia nemzetközi előadója volt Vincent Gollain, Párizs Régió Területfejlesztési Ügynökségének vezető közgazdásza, Oyvind Satvedt az Oslo Regionális Szövetség ügyvezető igazgatója, Jocelyne Napoli a Toulouse Egyetem kutatója és Yoel Mansfeld, a Haifai Egyetem professzora. Vincent Gollain nemzetközi kontextusban (Amsterdam, Denver és Sanghai) mutatta be a párizsi reptéri régió előtt álló kihívásokat, hangsúlyozva az állami, önkormányzati és üzleti szereplők összefogásának szükségességét. A norvég előadó Oslo régió nemzetközi ismertségének növelésének díjnyertes stratégiáját mutatta be. El kell fogadni, hogy a globális piacon a város az elsődleges *brand*, a régiónak Oslo márkanéve mögé kell felsorakozni, ahhoz, hogy márkaként a világpiacon sikeres lehessen. Yoel Mansfeld a turisztikai márkaépítés egy sajnos nagyon aktuális problémáját mutatta be: hogyan lehet a negatív hírekkel szemben a mindennapi valóságot

kihangsúlyozni. Egy természeti katasztrófa vagy terrorcselekmény egész régiók gazdaságát teheti tönkre, miközben a valóságban jóval lokálisabb kockázati tényezőről van szó, mintsem azt a médiából az átlagos turista leszűri.

A nemzetközi tapasztalatokat a hazai tervek ismertetése egészítette ki, így a Budapest Airport fejlesztéseiről Szarvas Gábor a repülőtér közösségi kapcsolatokért, környezetvédelemért és működésbiztonságért felelős igazgatója tartott előadást és a márkaépítésről szóló panelbeszélgetés résztvevője volt Heffner Róbert fősztályvezető (Nemzeti Befektetési Ügynökség) is.

### Megnyílt a Képzéskoordinációs Iroda az Üllői út 317 szám alatt

A Norvég Alap támogatásával november elején nyílt meg és fogadja a munkaerőpiacon sikeres elhelyezkedés érdekében kompetenciáikat fejleszteni kívánó lakosokat a Képzéskoordinációs Iroda.

Az Üllői úton található képzési központ virtuálisan a világhálón is elérhető és itt lehet jelentkezni, illetve regisztrálni a már megindított és a jövőben tervezett programokra: <http://tud18.hu>



A klaszterrel és a hírlevéllel kapcsolatos észrevételeiket, javasolataikat az [info@budcluster.hu](mailto:info@budcluster.hu) címre várjuk.